

Name	Wert
> ID1	26
GEMEINDE	Geislingen
GEMARKUNG	Geislingen
GEMARKUNG_NR	7960
FLUR	
FLUR_NR	0
PLANUNGSTRAEGER	
PLANNAME	Ellenberg - 1. Änderung
AENDERUNG	1
AENDERUNG_BEM	
PLANART	2000 Qualifizierter Bplan
GENEHMIGUNGSDATUM	
INKRAFTTRETENSDATUM	30.08.1968 00:00:00
RECHTSSTAND	4000 Rechtskraft
FASSUNG_BAUNVO	10 - BauNVO, in Kraft getreten am 01.08.1962
DOKUMENT_SATZUNG	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960 19680830 Ellenberg Satzung 1.pdf
DOKUMENT_ORIGINALPLAN	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960 19680830 Ellenberg Plan 1.pdf
DOKUMENT_TEXTL_FESTSETZUNG	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein Dokument vorhanden.pdf
DOKUMENT_BAUVOERSCHRIFT	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein Dokument vorhanden.pdf
DOKUMENT_LEGENDE	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960 19680830 Ellenberg Legende 1.pdf
NAME	Y:\Warehouses\BPlan\BPlan Raster\7960 19680830 Ellenberg Geoplan 1.tif

40
S a t z u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes "Ellenberg" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BBauG. auf dem Flurstück Nr. 582/2.

Aufgrund des § 10 BBauGes. vom 23.6.1960 (Bundesgesetzblatt I Seite 341) in Verbindung mit § 4 Abs. 1 GO für Baden-Württemberg vom 25.7.1955 (Gesetzblatt Seite 129) hat der Gemeinderat am 14.8.1968 folgenden Bebauungsplan für das Flurstück Nr. 582/2 zur Änderung des am 20.7.1966 genehmigten Bebauungsplanes "Ellenberg" beschlossen:

§ 1

Der vorgenannte Bebauungsplan besteht aus den nachstehenden Anlagen 1 - 2, die Bestandteile dieser Satzung sind und zwar:

- (1) 1. Lageplan des Vermessungsamtes Balingen vom 29.5.1968 im Maßstab 1 : 500
- (2) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der Anlage 1, in der seine Grenzen grau eingezeichnet sind.
- (3) Dem Bebauungsplan ist eine Begründung als Anlage 2 beigelegt.

§ 2

Im übrigen gelten die Festsetzungen des am 20.7.1966 genehmigten Bebauungsplanes "Ellenberg" weiter.

Anlage 2 - zum Bebauungsplan zur Änderung des Bebauungsplanes "Ellenberg"

Begründung:

Die Eigentümerin von Flurstück Nr. 582/2, die Firma Otto Dannecker, Sportbekleidungsfabrik, plant auf ihrem Grundstück die Erstellung eines Geschäftshauses mit Verkaufsladen. Es ist daher zweckmäßig, daß das Gebäude der Ostdorferstraße zugeordnet wird und von dort aus einen Zugang erhält, insbesondere, da in absehbarer Zeit die Straße "Oberer Ellenberg" nicht ausgebaut wird.

Bodenordnende Maßnahmen sind nicht erforderlich.

Erschließungskosten entstehen für die Gemeinde nicht.

Diese Abschrift wird beglaubigt.
Geislingen, den 27.8.1968
Bürgermeisteramt:

Im Auftrag

Amann

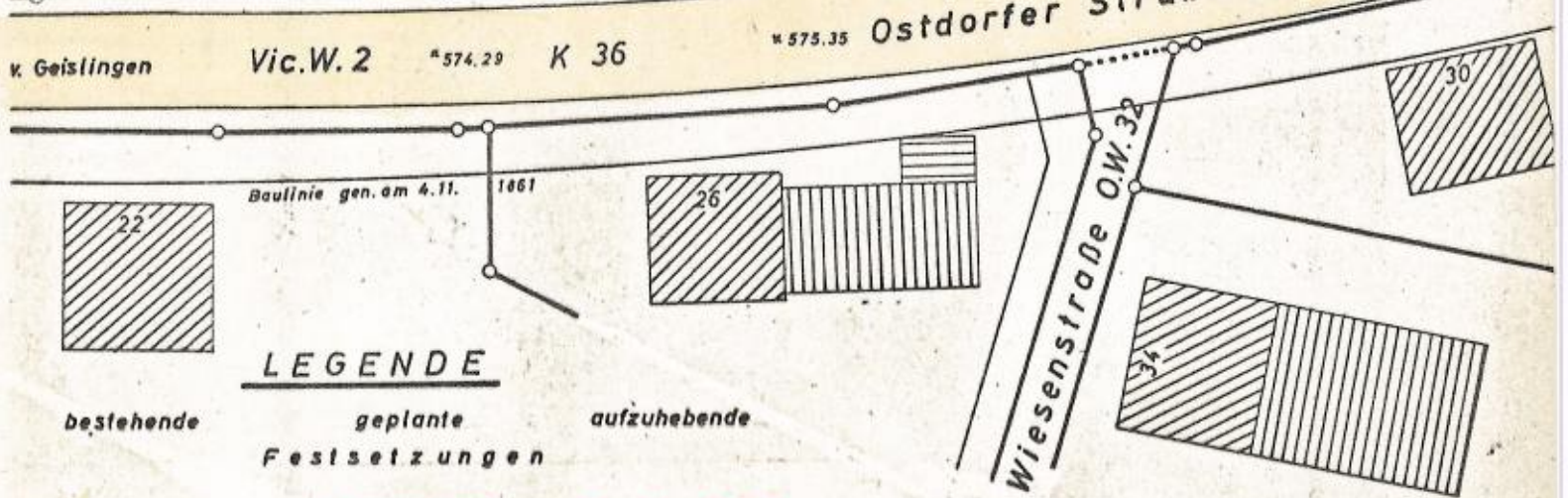
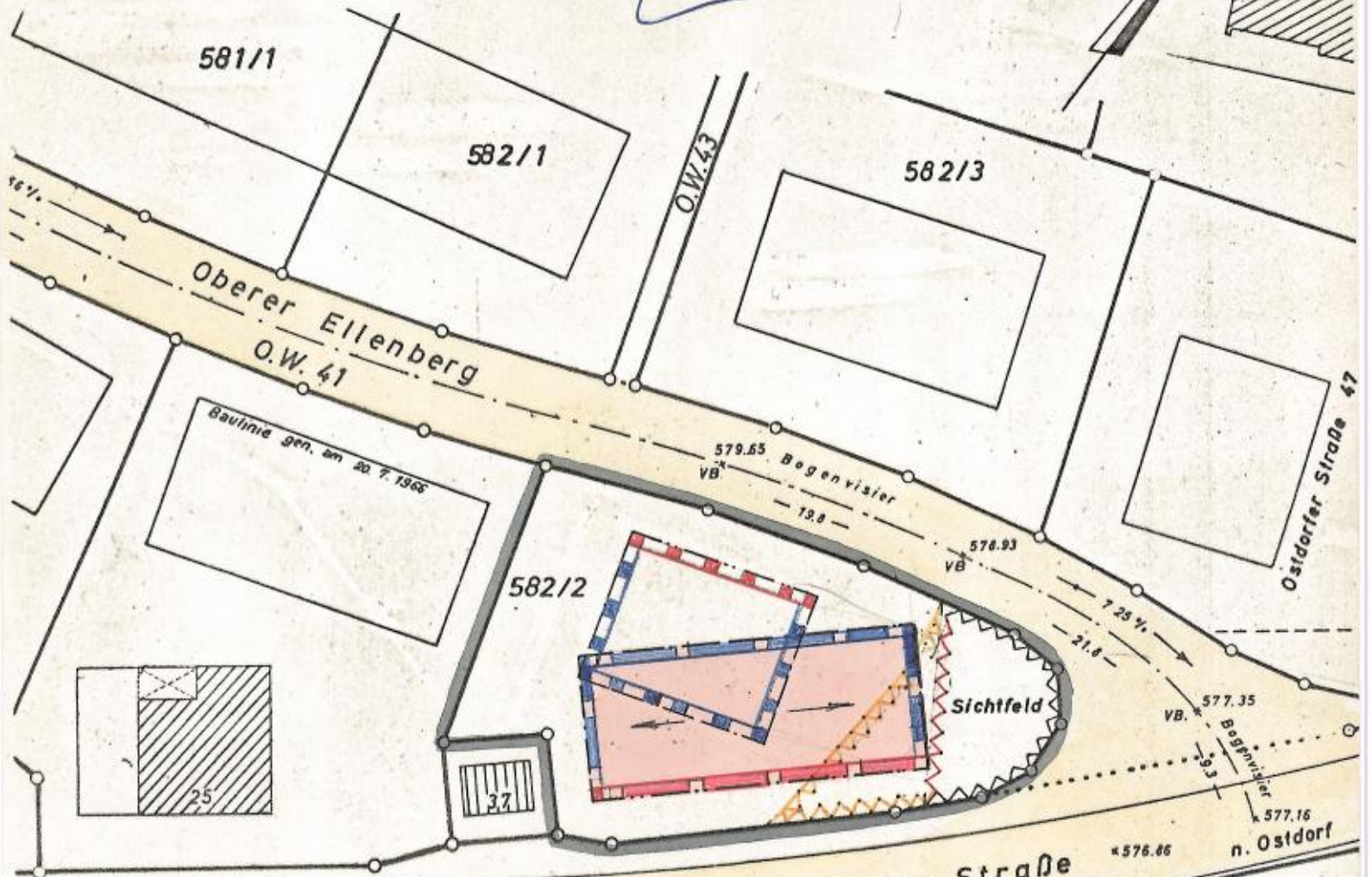
Bekanntmachung: 30.08.1968 *08/10*

Landkreis Balingen
Gemeinde } Geislingen
Gemarkung }

LAGEPLAN

zur Änderung des Bebauungsplanes
„ELLENBERG“

Nord



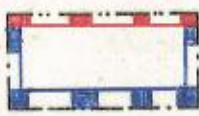
LEGENDE

bestehende

geplante

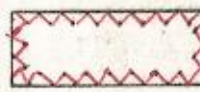
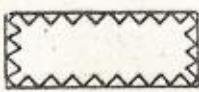
aufzuhebende

Festsetzungen



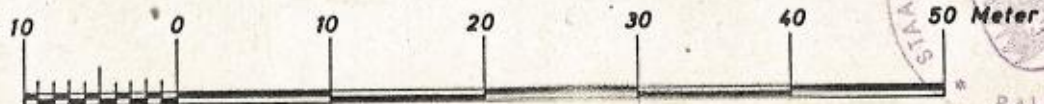
Baulinie

Baugrenze



Von der Bebauung
freizuhaltende
Fläche

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs



Maßstab 1:500

Gefertigt:
Balingen, den 29. MAI 1968
Staatl. Vermessungsamt



[Handwritten signature]

LEGENDE

bestehende

geplante

aufzuhebende

Festsetzungen



Baulinie

Baugrenze



*Von der Bebauung
freizuhaltende
Fläche*



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs