

	Name	Wert
>	ID1	139
	GEMEINDE	Geislingen
	GEMARKUNG	Binsdorf
	GEMARKUNG_NR	7961
	FLUR	
	FLUR_NR	0
	PLANUNGSTRAEGER	
	PLANNAME	Gehrn - 1. Änderung
	AENDERUNG	1
	AENDERUNG_BEM	Aufhebungsplan vorhanden
	PLANART	2000 Qualifizierter Bplan
	GENEHMIGUNGSDATUM	29.08.1974 00:00:00
	INKRAFTTRETENSDATUM	13.09.1974 00:00:00
	RECHTSSTAND	4000 Rechtskraft
	FASSUNG_BAUNVO	30 - BauNVO, in Kraft getreten am 01.01.1969
	DOKUMENT_SATZUNG	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7961_19740829_Gehrn_Satzung_1.pdf
	DOKUMENT_ORIGINALPLAN	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7961_19740829_Gehrn_Plan_1.pdf
	DOKUMENT_TEXTL_FESTSETZUNG	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf
	DOKUMENT_BAUVOERSCHRIFT	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf
	DOKUMENT_LEGENDE	Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7961_19740829_Gehrn_Legende_1.pdf
	NAME	Y:\Warehouses\BPlan\BPlan_Raster\7961_19740829_Gehrn_Geoplan_1.tif

1102
S a t z u n g

zur Änderung des Bebauungsplanes "Gehrn", Markung Binsdorf

Aufgrund des § 10 BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit § 4 Abs. 1 GO für Baden-Württemberg vom 25. Juli 1955 (Ges.Bl. S. 129) hat der Gemeinderat am 5. Juni 1974 folgenden Bebauungsplan zur Änderung des am 12.7.1971 genehmigten Bebauungsplanes "Gehrn", Markung Binsdorf, beschlossen:

§ 1

Der vorgenannte Bebauungsplan besteht aus den nachstehenden Anlagen 1 - 4, die Bestandteile dieser Satzung sind, und zwar

- (1) 1. Lageplan zur Änderung des Bebauungsplans "Gehrn" - Plan 1 Aufhebungen -
2. Lageplan zur Änderung des Bebauungsplans "Gehrn" - Plan 2 Neufestsetzungen -
3. Längenschnitt über die Habsburgstraße und Straße "C"
Ziff. 1 - 3 gefertigt vom Vermessungsamt Balingen am 15.01.1974
- (2) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus den Anlagen 1 und 2, in denen seine Grenzen schwarz gestrichelt eingezeichnet sind.
- (3) Dem Bebauungsplan ist eine Begründung als Anlage 4 beigelegt.

§ 2

Im übrigen gelten die Festsetzungen des am 12.7.1971 genehmigten Bebauungsplanes "Gehrn" weiter.

7465 Geislingen, den 5. Juni 1974
Bürgermeisteramt:

gez. Ginter

Vorstehende Satzung wurde vom Landratsamt Zollernalbkreis mit Erlaß vom 29. August 1974 Reg.Nr. 201-612.21 - Kr/He- genehmigt. Die Genehmigung wurde am 13. Sept. 1974 öffentlich bekanntgemacht, mit dem Hinweis, daß der Bebauungsplan mit Begründung vom 16. Oktober/September 1974 an öffentlich ausliegt.

7465 Geislingen, den 23. Oktober 1974
Bürgermeisteramt:
Im Auftrag

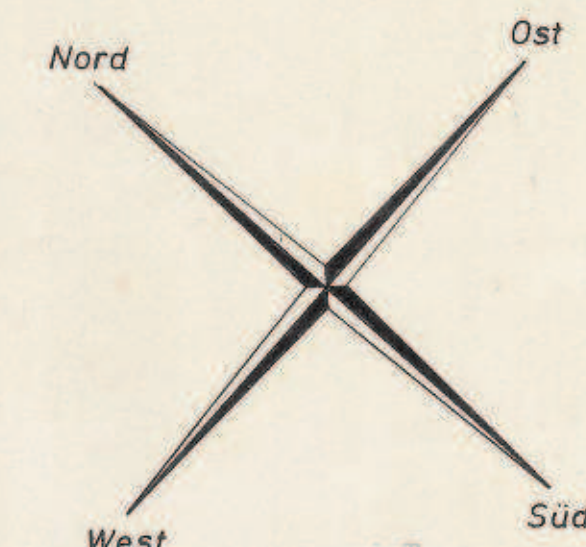
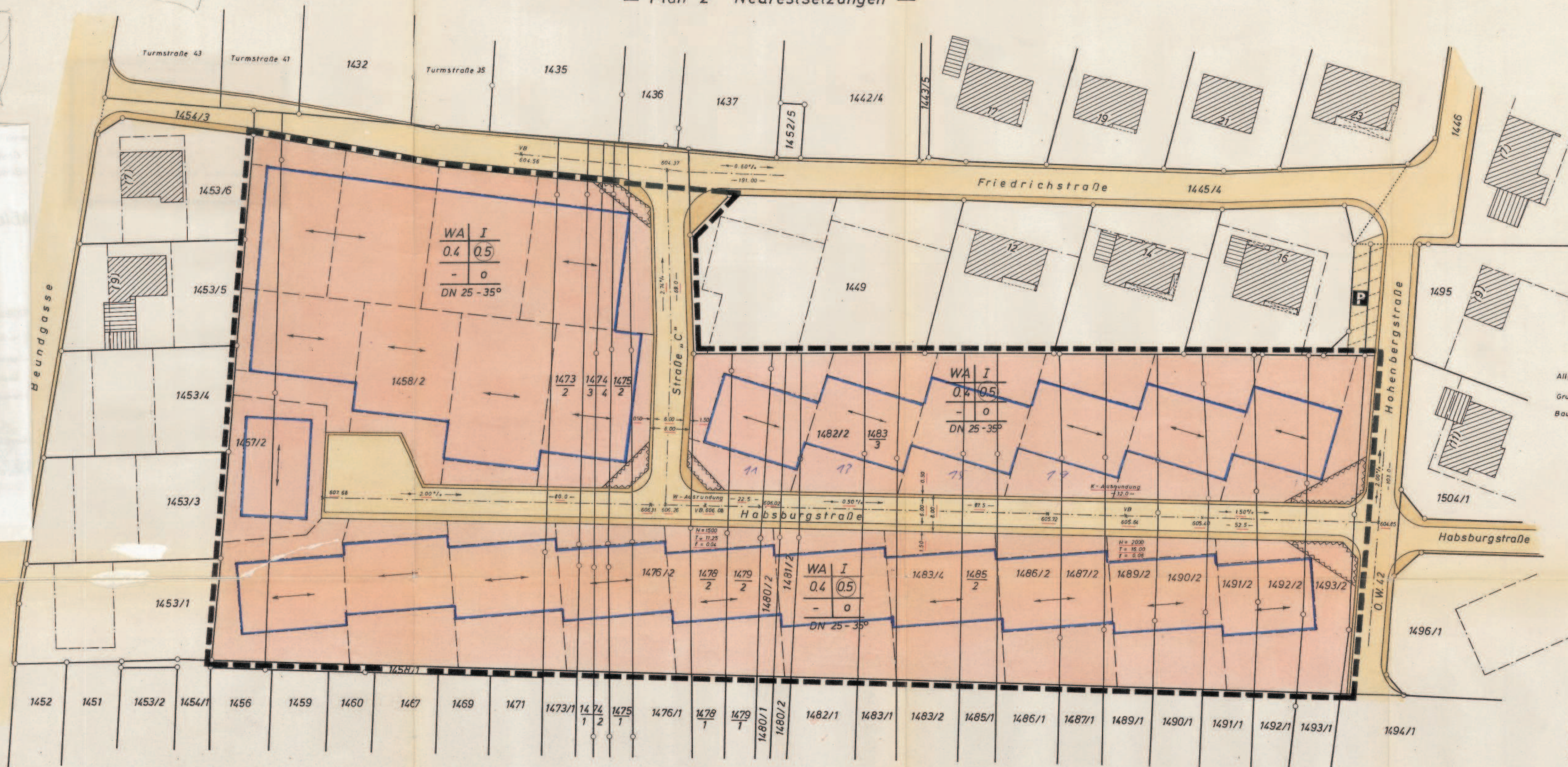


Mann

LAGEPLAN

zur Änderung des Bebauungsplans „GEHRN“

— Plan 2 Neufestsetzungen —



Genehmigt

Balingen, den 29. AUG. 1974

Landratsamt

J. H.

Krautter

Zeichenerklärung

Baugrenze

Allgemeines Wohngebiet	WA	I	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	0,4	0,5	Geschäftszahl
Baumassenzahl	-	0	offene Bauweise
	DN 25-35°		Dachneigung

Firstrichtung

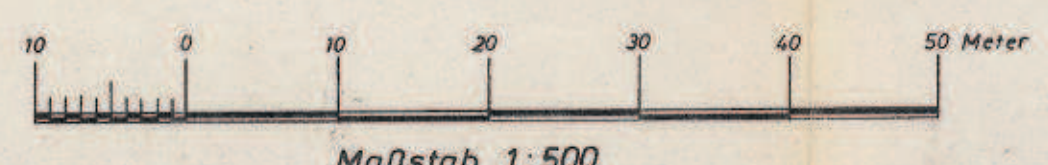
Verkehrsfläche

Sichtflächen (von der Bebauung freizuhaltende Grundstücksflächen Einfriedigungen max. 0,70 m hoch)

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Gefertigt nach einem Entwurf von
Dipl. Arch. A. Berger, Bad König vom 12.10.1972
Balingen, den 15.1.74

Stadtl. Vermessungsamt
Oberreg. Vermess. Rat

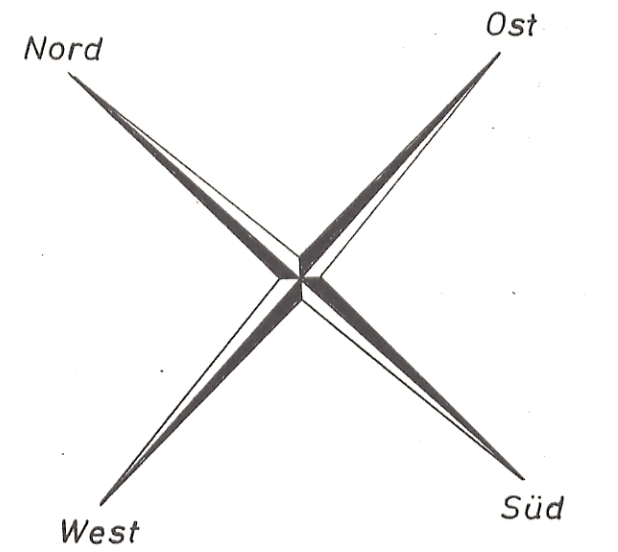
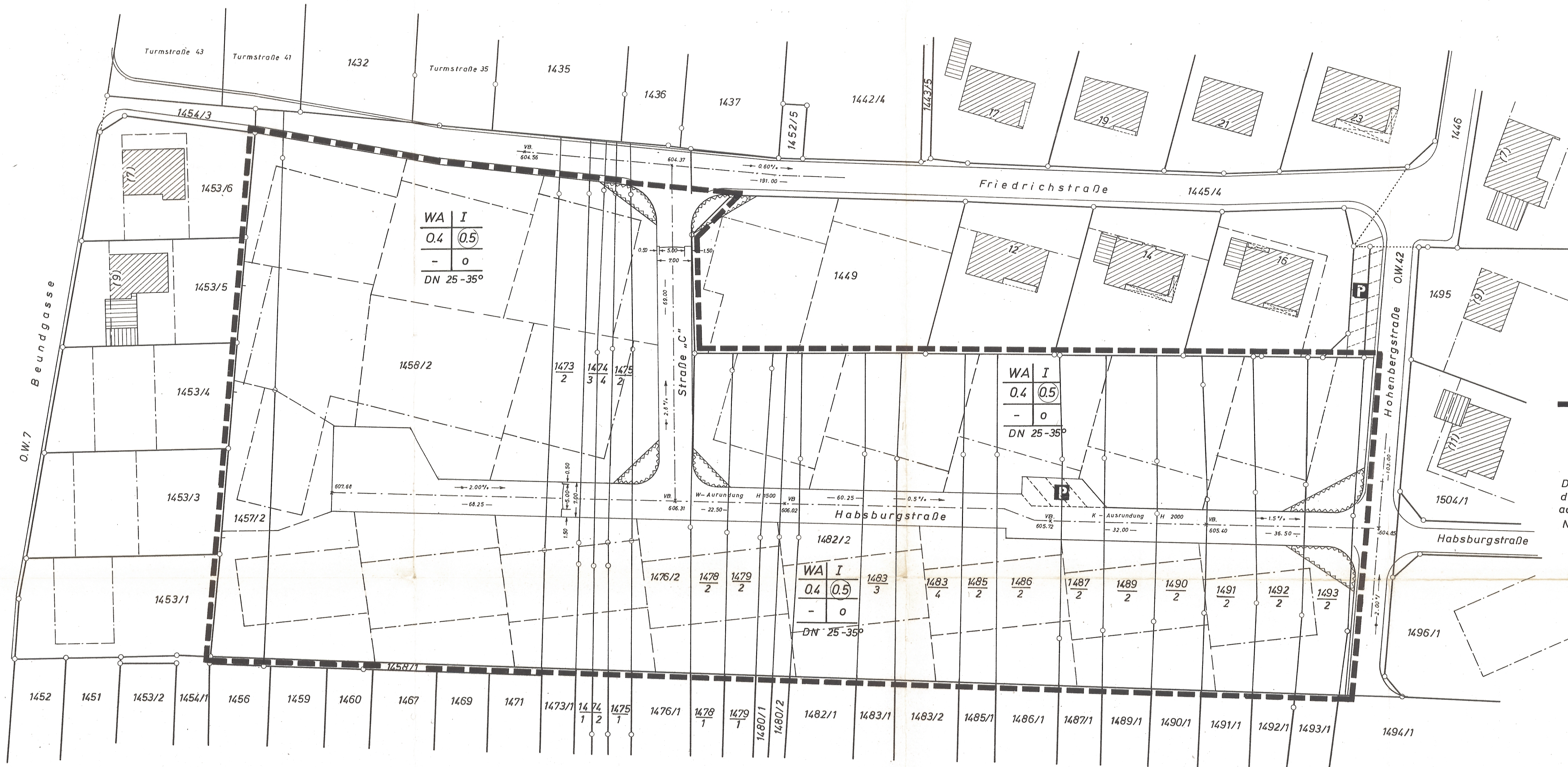


Maßstab 1:500

LAGEPLAN

zur Änderung des Bebauungsplans „GEHRN“

— Plan 1 Aufhebungen —

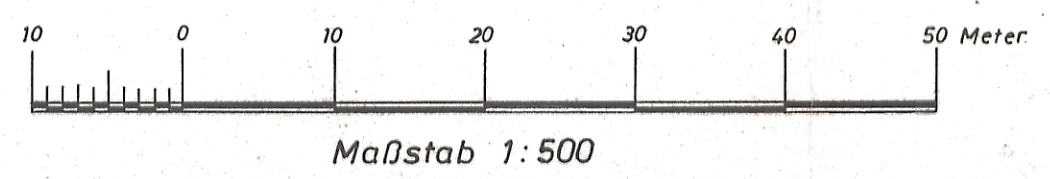


Genehmigt
Balingen, den 29. AUG. 1974
Landratsamt
Krautler

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Die innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dargestellten genehmigten Festsetzungen sind aufzuheben.
Neufestsetzungen siehe in besonderem Plan.

Gefertigt:
Balingen, den 15.1.74
Staatl. Vermessungsamt
J.A. Kukule
Ober. Reg. Vermess. Rat

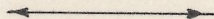


Maßstab 1:500

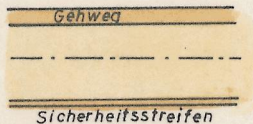
Zeichenerklärung

----- Baugrenze

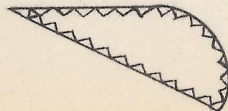
Allgemeines Wohngebiet	WA	I	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	0.4	0.5	Geschoßflächenzahl
Baumassenzahl	-	0	offene Bauweise
	DN 25-35°		Dachneigung



Firstrichtung



Verkehrsfläche



Sichtflächen (von der Bebauung freizuhalten)
Grundstücksflächen
Einfriedigungen max. 0.70 m hoch.



Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs.