

Name	Wert
> <b>ID1</b>	81
GEMEINDE	Geislingen
GEMARKUNG	Geislingen
GEMARKUNG_NR	7960
FLUR	
FLUR_NR	0
PLANUNGSTRAEGER	
PLANNAME	Giebel II - 2. Änderung
AENDERUNG	2
AENDERUNG_BEM	
PLANART	2000 Qualifizierter Bplan
GENEHMIGUNGSDATUM	
INKRAFTTRETENSDATUM	15.01.1982 00:00:00
RECHTSSTAND	4000 Rechtskraft
FASSUNG_BAUNVO	50 - BauNVO, in Kraft getreten am 01.10.1977
DOKUMENT_SATZUNG	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19820115_Giebel_II_Satzung_2.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19820115_Giebel II Satzung 2.pdf</a>
DOKUMENT_ORIGINALPLAN	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19820115_Giebel_II_Plan_2.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19820115_Giebel II Plan 2.pdf</a>
DOKUMENT_TEXTL_FESTSETZUNG	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein Dokument vorhanden.pdf</a>
DOKUMENT_BAUVOERSCHRIFT	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein Dokument vorhanden.pdf</a>
DOKUMENT_LEGENDE	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19820115_Giebel_II_Legende_2.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19820115_Giebel II Legende 2.pdf</a>
NAME	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\BPlan_Raster\7960_19820115_Giebel_II_Geoplan_2.tif">Y:\Warehouses\BPlan\BPlan_Raster\7960_19820115_Giebel II Geoplan 2.tif</a>



# S A T Z U N G

## zur Änderung des am 12. 06. 1978 genehmigten Bebauungsplanes "Giebel II" Markung Geislingen

Aufgrund von § 10 des Bundesbaugesetzes, i.d.F. vom 18. August 1976 (BGBl. I S. 2256), i.V. mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg, i.d.F. vom 22.12.1975 (Ges.Bl. 1976 S. 1) hat der Gemeinderat am 11. November 1981 folgende Satzung zur Änderung des am 12.06.1978 genehmigten Bebauungsplanes "Giebel" beschlossen:

### § 1

- (1) Der Bebauungsplan besteht aus dem Lageplan und den dazugehörigen Schnitten, gefertigt von Dipl.Ing.Mauthe, Büro für Bauingenieurwesen, 7460 Balingen 8, am 30.9.81, die Bestandteile dieser Satzung sind.  
(Anl.: 1 u. 2)
- (2) Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus der Einzeichnung im Lageplan.
- (3) Dem Bebauungsplan ist eine Begründung als besondere Anlage 3 beigelegt.

### § 2

Diese Satzung tritt mit ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

7465 Geislingen, den 11. November 1981

Bürgermeister:



*J. J. J.*

*Bekanntmachung: 15.01.1982 09/10 J.*



Zollernalbkreis



















Stadt: Geislingen

# Bebauungsplanänderung

## „Giebel II“

Lageplan M. 1:500

### Zeichenerklärung:

 WR	Reines Wohngebiet	 P	öffentliche Parkfläche
	offene Bauweise		Parkanlage
	Baulinie		Sichtflächen von der Bebauung freizuh. Flächen
	Baugrenze		Anpflanzung u. Einfriedung max. 0,75m hoch
	aufzuhebende Baugrenze		Leitungsrecht
	neugeplante Baugrenze		gepl. Abgrenzung untersch. Nutzungen
	Firstrichtung		Grenze des räuml. Geltungsbereiches
	Gemeinschaftsgaragen	<b>Füllschema der Nutzungsschablone:</b>	
	Sicherheitsstreifen	Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
	Fahrbahn	Grundfläch-zahl	Geschoßfläch.-zahl
	Gehweg	Baumassen	Bauweise
		SD = Satteldach	
		DN = Dachneigung = 25-35°	

Anerkannt: *M.M.81*

Genehmigt:



Aufgestellt: Balingen - Ostdorf, den 30.09.81

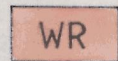
DIPL. ING. A. MAUTHE BÜRO F. BAUING. - WESEN

7460 BALINGEN 1 UHLANDSTR. 3

RUF 07433/7001



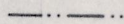
## Zeichenerklärung:



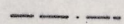
Reines Wohngebiet



offene Bauweise



Baulinie



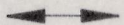
Baugrenze



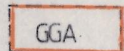
aufzuhebende Baugrenze



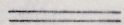
neugeplante Baugrenze



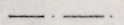
Firstrichtung



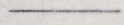
Gemeinschaftsgaragen



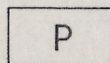
Sicherheitsstreifen



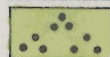
Fahrbahn



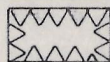
Gehweg



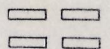
öffentliche Parkfläche



Parkanlage



Sichtflächen von der Bebauung  
freizuh. Flächen



Leitungsrecht



gepl. Abgrenzung untersch. Nutzungen



Grenze des räuml. Geltungsbereiches

### Füllschema der Nutzungsschablone:

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächzahl	Geschoßfläch.-zahl
Baumassen	Bauweise

SD = Satteldach

DN = Dachneigung = 25-35°