

Name	Wert
> <b>ID1</b>	16
GEMEINDE	Geislingen
GEMARKUNG	Geislingen
GEMARKUNG_NR	7960
FLUR	
FLUR_NR	0
PLANUNGSTRAEGER	
PLANNAME	Hung II - 3. Änderung
AENDERUNG	3
AENDERUNG_BEM	
PLANART	2000 Qualifizierter Bplan
GENEHMIGUNGSDATUM	20.03.1998 00:00:00
INKRAFTTRETENSDATUM	27.03.1998 00:00:00
RECHTSSTAND	4000 Rechtskraft
FASSUNG_BAUNVO	90 - BauNVO, in Kraft getreten am 27.01.1990
DOKUMENT_SATZUNG	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19980320_Hung_II_Satzung_3.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19980320_Hung_II_Satzung_3.pdf</a>
DOKUMENT_ORIGINALPLAN	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19960613_Hung_II_Plan_0.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\7960_19960613_Hung_II_Plan_0.pdf</a>
DOKUMENT_TEXTL_FESTSETZUNG	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf</a>
DOKUMENT_BAUVOERSCHRIFT	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf</a>
DOKUMENT_LEGENDE	<a href="Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf">Y:\Warehouses\BPlan\Anlagen\Kein_Dokument_vorhanden.pdf</a>

**Stadt Geislingen  
Zollernalbkreis**

**S a t z u n g**

**zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Hung II“, Markung Geislingen**

Aufgrund der §§ 1, 2 und 8 bis 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 08. August 1995 (GVBl. S. 617) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 03. Oktober 1983 (GBl. S. 577) hat der Gemeinderat am 18. März 1998 die 3. Änderung des Bebauungsplanes „Hung II“, Markung Geislingen, als Satzung beschlossen:

**§ 1**

**Geltungsbereich**

Dieser ergibt sich aus dem Lageplan (Deckblatt) M 1 : 500 vom 27.01.1998, gefertigt vom Vermessungsbüro Hermann Leykam, Balingen, der schwarz umrandet ist. Es betrifft die beiden Grundstücke Parzelle Nr. 1842/3 und 1842/4.

**§ 2**

**Änderungen**

Folgende Änderungen im Lageplan vom 27.01.1998, gefertigt vom Vermessungsbüro Leykam, Balingen, werden vorgenommen:

- a) die bebaubare Grundstücksfläche
- b) die Firstrichtung

**§ 3**

Alle übrigen Festsetzungen bleiben unverändert.

**Genehmigt**

Balingen, den 20. MRZ. 1998



Landratsamt  
Zollernalbkreis

Wolf

## § 4

Der Änderung ist eine Begründung beigelegt.

## § 5

Diese Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

### Hinweis:

Eine etwaige Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) oder aufgrund der GemO wird unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit der Bekanntmachung dieser Satzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist; der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist zu bezeichnen. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Satzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.

Geislingen, den 19.03.1998



  
Günther-Martin Pauli,  
Bürgermeister

### Beglaubigung:

Es wird hiermit beglaubigt, daß die Änderung vom Landratsamt Zollernalbkreis genehmigt worden ist. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt Nr. 13 vom 27. März 1998

Somit ist die Änderung ab dem 27. März 1998 bestandskräftig.

72351 Geislingen, den 27. März 1998  
Bürgermeisteramt







STADT  
**GEISLINGEN**



**BEBAUUNGSPLAN  
HUNG II**

MASSTAB  
**1:500**

Genehmigt  
Beilagen, den 13. JUNI 1996  
Landratsamt  
Zollernalbkreis  
Wolf

**HINWEIS**

Änderung nach der Planauslegung § 13 (3) BauGB  
Nach Ablauf der öffentlichen Auslegung wurde der Bebauungsplanentwurf geändert. Da durch diese Änderung die Grundzüge der Planung nicht berührt sind, wurde von einer erneuten Auslegung abgesehen und das Verfahren nach § 13 BauGB durchgeführt. Die von der Änderung betroffenen Grundstücke werden alle von der Stadt Geislingen aufgekauft. Die Zusagen liegen vor. Daher entfällt eine schriftliche Benachrichtigung.  
Die Durchführung dieses Verfahrens wird bestätigt.  
Geislingen, den 23.11.1994  
Geändert: Geislingen, den 10.05.1995

**Verfahrensvermerke**  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB beschlossen am: 06.10.93  
Öffentliche Bekanntmachung am: 15.03.93  
Beteiligung der Bürger gem. § 3 BauGB auf der Aufstellung des Bebauungsplanes innerhalb der Frist vom: 15.03.1993 bis: 15.11.1993  
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 BauGB innerhalb der Frist vom: 15.12.1993 bis: 28.01.1994  
Als Entwurf gem. § 3 (2) BauGB beschlossen am: 23.04.1994  
Öffentliche Auslegung und Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange gem. § 3 (2) BauGB vom: 09.05.1994 bis: 03.06.1994  
Hochzeitliche Auslegung vom: 30.07.1995 bis: 01.09.1995  
Abwägung der Anregungen und Bedenken im Gemeinderat am: 22.06.1994  
Als Satzung gem. § 10 BauGB und § 73 LBO vom Gemeinderat beschlossen am: 22.06.1994, 14.22.11.1994  
Geislingen, den 23.06.1994  
Nicht beanstandet durch Erlass des Landratsamtes vom: 04.08.1994  
In Kraft getreten gem. § 12 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung des Anzeigeverfahrens am: 04.08.1994

**Zwischenzeitlich durchgeführte Änderungen:**  
Beschluss des Gemeinderats am 10.05.1995 und 12.07.1995  
Auslegung vom 31.07.1995 bis 01.09.1995  
Beschluss des Gemeinderats am 08.11.1995  
Auslegung vom 27.11.1995 bis 29.12.1995  
Beschluss des Gemeinderats am 17.01.1996  
Auslegung vom 12.02.1996 bis 15.03.1996  
Beschluss des Gemeinderats am 28.02.1996  
Auslegung vom 18.03.1996 bis 19.04.1996  
Bestätigung der vorstehenden Verfahrensvermerke  
Geislingen, den 10.05.1996

Es wird hiermit beglaubigt, daß der Bebauungsplan genehmigt worden ist und die öffentl. Bekanntmachung in Anheft Nr. 25 vom 21.06.1996 erfolgte.  
Somit ist der Bebauungsplan ab dem 21.06.1996 bestandskräftig.  
Geislingen, den 01.07.1996  
Bürgermeister

AUSFERTIGUNG:  
Es wird bestätigt, daß dieser Lageplan/Textl.-Festsetzungen als Bestandteil des Bebauungsplanes vom Gemeinderat beschlossen wurde u. daß das für die Aufstellung von Bebauungsplänen vorgeschriebene Verfahren beachtet wurde.  
Geislingen, den 23.06.94  
Bürgermeister (Ginter)

BURKARD BOND FÜR STADTBAU, RAUMORDNUNG, ZONENPLANUNG, QUALITÄTSPLANUNG, FLÄCHENPLANUNG  
77983 Pfullingen  
DÖNCHINGER STR. 90 TEL. 0714/717872  
FAKSEN 0714/717873  
FRIEDRICH MEYER  
BUNDESTRASSE 111 P. 101111  
STAND  
GEÄNDERT: 03.07.1994, 12.03.1994, 19.04.1994, 07.07.1995  
30.04.96

EFFERTIGT:  
Pfullingen, den 19.01.1994  
GERINGFÜGIGE ÄNDERUNGEN  
OHNE AUSLEGUNG AM 15.06.1994  
30.04.96

